



## Městský úřad Český Krumlov

Odbor územního plánování a památkové péče

Kaplická 439, 381 01 Český Krumlov, tel. 380 766 714-716, fax 380 766 810

Dopis: žádost o vydání závazného stanoviska  
Ze dne: 23.2.2015  
Vyřizuje: Ing. arch. Dagmar Pešková  
Kontroluje: Ing. Petr Papoušek  
E-mail: dagmar.peskova@mu.ckrumlov.cz  
Telefon: 380 766 716

v Českém Krumlově dne: 17.3.2015  
Spisová značka: 09993/2015/OÚPPP-DP  
Č.j: MUCK 14343/2015/OUPPP/DP

### Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Městský úřad Český Krumlov, odbor územního plánování a památkové péče, oddělení památkové péče, který je dotčeným orgánem dle ustanovení § 136, odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), jako věcně a místně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 10 správního řádu, § 29 odst. 2, písm. e) zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen památkový zákon) a § 11, odst. 1 písm. b) správního řádu, v přenesené působnosti dle ustanovení § 42a památkového zákona, obdržel dne 23.2.2015 žádost o vydání závazného stanoviska ve věci:

**"obnova klášterního kostela Božího těla a Panny Marie Bolestné, Klášterní č. p. 50, Český Krumlov - Latrán, na pozemku st. p. 760, v katastrálním území Český Krumlov, nemovitá kulturní památka - klášter minoritský, rejstříkové číslo 33669 / 3-1174, na území Městské památkové rezervace Český Krumlov, prohlášené Výnosem MK ČSR čj. 16.417/87-VI/1 o prohlášení historických jader měst Kutné Hory, Českého Krumlova a dalších měst za památkové rezervace ze dne 21.12.1987"**

žadatele, kterým je

**Rytířský řád křižovníků s červenou hvězdou, IČO 00408026, Platněřská č.p. 191/4, Staré Město, 110 00 Praha,**

**kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 5.9.2005 Město Český Krumlov, IČO 245836, nám. Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov,**  
**které zastupuje Ing. Petr Pešek, pověřený vedoucí odboru investic, Městský úřad Český Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov,**

a po písemném odborném vyjádření územního pracoviště Národního památkového ústavu v Českých Budějovicích (dále jen památkový ústav) ze dne 5.3.2015 pod č. jednací NPU-331/15654/2015, podle ustanovení § 14, odst. 1 a odst. 3 památkového zákona a dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu vydává

### Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O .

Obnova klášterního kostela Božího těla a Panny Marie Bolestné dle předložené dokumentace "Dokumentace pro provedení stavby Oprava a rekonstrukce areálu klášterů v Českém Krumlově - Obnova klášterního kostela Božího těla a Panny Marie Bolestné", zpracované Ing. arch. T. Šantavým, v prosinci 2014, pod číslem zak. 311 079 14 00, která spočívá:

- v obnově vápenných omítek a provedení nových nátěrů v odstínech šedé,
  - v opravě podlahy z litého teraca,
  - v provedení výkopů v rozsahu pro provedení provětrávacího kanálku,
  - v očištění a opravě umělecko-řemeslných prvků, viz Tabulky uměleckých a umělecko-řemeslných prvků,
- je

**p ř í p u s t n á p ř i d o d r ŝ e n í p o d m í n k y :**

**1. Na stavbu budou svolávány pravidelné kontrolní dny za přítomnosti pracovníků památkové péče Městského úřadu Český Krumlov a Národního památkového ústavu České Budějovice.**

**O d ů v o d n ě n í :**

Dnem 23.2.2015 bylo zahájeno správní řízení vedené pod spisovou značkou 09993/2015/OÚPPP-DP na základě žádosti žadatele, kterým je Rytířský řád křížovníků s červenou hvězdou, IČO 00408026, Platněšská č.p. 191/4, Staré Město, 110 00 Praha, kterého zastupuje na základě plné moci ze dne 5.9.2005 Město Český Krumlov, IČO 245836, nám. Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov, které zastupuje Ing. Petr Pešek, pověřený vedoucí odboru investic, Městský úřad Český Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov, o vydání závazného stanoviska ve věci: obnova klášterního kostela Božího těla a Panny Marie Bolestné, Klášterní č. p. 50, Český Krumlov - Latrán, na pozemku st. p. 760, v katastrálním území Český Krumlov.

Klášterní č. p. 50 je nemovitá kulturní památka, zapsaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 33669 / 3-1174 a vlastník kulturní památky je povinen dle §9, odst. 1 památkového zákona na vlastní náklad pečovat o její zachování, udržovat ji v dobrém stavu a chránit ji před ohrožením, poškozením, znehodnocením nebo odcizením. Kulturní památku je povinen užívat pouze způsobem, který odpovídá jejímu kulturně politickému významu, památkové hodnotě a technickému stavu.

Klášterní č. p. 50 se zároveň nachází na území Městské památkové rezervace Český Krumlov (dále jen MPR Český Krumlov).

Dle výnosu o prohlášení MPR jsou mimo jiné chráněny:

- a) vybrané nemovité kulturní památky uvedené v přílohách I. - XVI./A a I - XVI./B tohoto výnosu,  
Pro stavební činnost v historickém jádru města jsou stanoveny mimo jiné tyto podmínky:
  - a) veškeré úpravy nemovitých kulturních památek i jejich souborů musejí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich existence, hmotné podstaty, k jejich přiměřenému využití a dalšímu zhodnocování jejich výtvarných a dokumentárních funkcí,
  - b) stavebně technické práce musejí směřovat k obnově a funkčnímu zhodnocení hlavních historických prostorů, památkových souborů a objektů.

Jako podklad rozhodnutí bylo do řízení vloženo vyjádření památkového ústavu číslo jednací NPÚ-331/15654/2015 ze dne 5.3.2015 (dále jen vyjádření památkového ústavu), ve kterém je uvedeno:

S ohledem na současný stupeň poznání historického vývoje sídla lze konstatovat, že k památkovým hodnotám předmětného území patří zejména hmotové uspořádání objektů a jejich tektonika, dispozice, původní materiálová skladba a dále pak začlenění jednotlivých objektů v urbanistické struktuře sídla. Městská památková rezervace je součástí Světového kulturního dědictví UNESCO. Klášter minoritů založen kolem pol. 14.stol. Nejrozsáhlejší přestavby v r. 1490, zásahy v renesanci a po požáru v r. 1668. Kostel Panny Marie Bolestné v úpravě z roku 1649 - 1681. Předložená projektová dokumentace odpovídá záměrům dle DPS "Oprava a rekonstrukce areálu klášterů v Č. Krumlově" a navazuje na ni, doplňuje a zpřesňuje stávající projekt. Předložený návrh odpovídá požadavkům na obnovu kulturního dědictví. Na základě uvedených skutečností pokládáme návrh Obnovy klášterního kostela Božího Těla a Panny Marie Bolestné, tak jak byl předložen, za přijatelný.

Vzhledem k tomu, že v podkladech shromážděných v řízení nejsou ve věci stanoveny žádné podmínky nebo omezení a správní orgán žadatelům v plném rozsahu žádosti vyhovuje, nevyzval správní orgán v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníky řízení, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům.

Na základě všech zjištěných skutečností a prohlídce na místě, shledal orgán státní památkové péče následující důvody svého výroku.

Předmětem žádosti je obnova klášterního kostela Božího těla a Panny Marie Bolestné dle dokumentace pro provedení stavby. Klášterní kostel je se svými zdobnými prvky a s původními detaily významnou součástí komplexu minoritského kláštera a celého historického jádra městské památkové rezervace. Jeho obnova byla odborně posouzena, konzultována s pracovníky památkové péče a navržena. Návrh plně respektuje památkovou hodnotu objektu, zachovává a obnovuje všechny historické detaily s použitím tradičních materiálů a technologických postupů. Navržené práce jsou rovněž v souladu s podmínkami, které stanoví pro obnovu kulturních památek na území MPR Český Krumlov výnos o prohlášení MPR, neboť veškeré úpravy nemovitých


kulturních památek i jejich souborů musejí být řešeny a prováděny se zřetelem k trvalému zabezpečení jejich existence, hmotné podstaty, k jejich přiměřenému využití a dalšímu zhodnocení jejich výtvarných a dokumentárních funkcí. Správní orgán tudíž klasifikoval předložený návrh jako přijatelný.


Správní orgán stanovil podmínku č. 1, z důvodu kontroly a dohledu nad prováděnými pracemi, aby nedošlo k poškození kulturní památky neodborným zásahem a zůstaly zachovány její historické a vizuální kvality. Pro zachování památkové hodnoty objektu Klášterní č.p. 50 bude obnova korigována pomocí odborných konzultací s pracovníkem památkového ústavu v rámci kontrolních dnů.

Protože v souvislosti s danou akcí dojde k provádění zemních prací, upozorňujeme, že se pozemek nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona o státní památkové péči. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, oddělení archeologické památkové péče v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 nebo v Brně a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum jsou k dispozici na webových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR, případně Národního památkového ústavu. Termín zahájení zemních prací musí být Archeologickému ústavu Akademie věd ČR písemně ohlášen s dostatečným předstihem.

### **P o u č e n í :**

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nýbrž je úkonem učiněným dotčeným orgánem dle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu, pro řízení vedené stavebním úřadem. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podanému proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci samé a toto závazné stanovisko bude přezkoumáno v souladu s ustanovením § 149, odst. 4 správního řádu.

  
Ing. Jana Hermanová  
vedoucí odboru územního plánování  
a památkové péče



Rytířský řád křižovníků s červenou hvězdou, IČO 00408026, Platněřská č.p. 191/4, Staré Město, 110 00 Praha,  
Město Český Krumlov, IČO 245836, nám.Svornosti č.p. 1, Vnitřní Město, 381 01 Český Krumlov,  
prostřednictvím

### **Obdrží:**

#### **Na doručení:**

Městský úřad Český Krumlov, odbor investic, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

#### **Na vědomí:**

Stavební úřad, Městský úřad Český Krumlov, Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov  
NPÚ, IDDS: 2cy8h6t

**O**ddělení IOP, Městský úřad Český Krumlov, náměstí Svornosti č.p. 1, 381 01 Český Krumlov